

Projekt

z dnia 21 stycznia 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W GRODZISKU WIELKOPOLSKIM**

z dnia 30 stycznia 2025 r.

w sprawie rozpatrzenia petycji

Na podstawie art.18b ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz.1465) oraz art.9 ust.2 i ust.13 ustawy z dnia 11 lipca 2014r. o petycjach (Dz.U. z 2018r poz.870) Rada Miejska w Grodzisku Wielkopolskim uchwala, co następuje:

§ 1. Po zapoznaniu się z opinią Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Rady Miejskiej w Grodzisku Wielkopolskim w sprawie rozpatrzenia petycji Mieszkańców Grodziska Wielkopolskiego z dnia 7 listopada 2024 roku w sprawie : - zaniechania dalszych prac nad uchwałą Rady Miejskiej Nr VI/47/2024 z dnia 26 września 2024 roku, wprowadzenia przejrzystości i zgodności z pierwotnym wnioskiem złożonym przez wnioskodawcę, przeprowadzenia konsultacji społecznych z mieszkańcami i właścicielami terenów objętych uchwałą, poszanowania praw mieszkańców do życia w czystym i bezpiecznym środowisku, postanawia co następuje:

- 1) Nie uwzględnic petycji w sprawie zaniechania dalszych prac nad Uchwałą Rady Miejskiej Nr VI/47/2024 i kontynuować działania związane z przystąpieniem do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w celu ujednoczenia zapisów na terenach działalności Spółki DTJ regulujących zakres działalności na zawsze znacząco oddziałujących na środowisko, pozostawiając na pozostałych terenach objętych planem zapisy już istniejące.
- 2) Uznać petycję za uzasadnioną w sprawie wprowadzenia przejrzystości i zgodności z pierwotnym wnioskiem złożonym przez wnioskodawcę, przeprowadzenia konsultacji społecznych z mieszkańcami i właścicielami terenów objętych uchwałą oraz poszanowania praw mieszkańców do życia w czystym i bezpiecznym środowisku.

§ 2. Uchwała podlega przesłaniu wnoszącemu petycję i ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Grodzisku Wielkopolskim.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Grodziska Wielkopolskiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie
do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Grodzisku Wielkopolskim z dnia 30 stycznia 2025r.
w sprawie rozpatrzenia petycji

W dniu 07 listopada 2024r do Rady Miejskiej w Grodzisku Wielkopolskim wpłynęła petycja mieszkańców w sprawie planowanej zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu przy ul. Słowiańskiej i Zbożowej.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami petycja została przekazana w dniu 20 listopada do Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Rady Miejskiej w celu jej rozpatrzenia i przygotowania stanowiska w tej sprawie.

Na posiedzeniach w dniach 26.11.2024, 11.12.2024 i 14.01.2025 w których udział wzięli: Burmistrz Grodziska Wielkopolskiego, Z-ca Burmistrza Grodziska Wielkopolskiego, Naczelnik Wydziału UGN, Przedstawiciele firmy DTJ oraz mieszkańcy, Komisja rozpatrzyła petycję i ustaliła co następuje:

19 czerwca 2023 roku firma DTJ Sp. z o.o. w Grodzisku Wielkopolskim działająca przy ulicy Słowiańskiej 12 zwróciła się do Burmistrza Grodziska Wielkopolskiego z prośbą o przystąpienie do sporządzenia nowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na działkach należących obecnie do Spółki Adriana S.A., a wcześniej do Spółki Groclin S.A. przy ulicy Słowiańskiej i Zbożowej. W 2015 roku Spółka DTJ zakupiła od Spółki Groclin graniczący z nią fragment terenu, na którym obecnie prowadzi swoją działalność gospodarczą. Na terenie tym obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przyjęty Uchwałą Rady Miejskiej Nr XI/86/2011 z dnia 29 września 2011. Dopuszcza on prowadzenie działalności w zakresie, który jedynie może potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Tymczasem Spółka DTJ na pozostałym terenie prowadzi działalność gospodarczą w ramach recyklingu tworzyw sztucznych, gdzie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przyjęty Uchwałą Rady Miejskiej Nr VIII/76/2019 z dnia 30 maja 2019 roku, gdzie dopuszcza się działalność mogącą zawsze znacząco oddziaływać na środowisko wraz z ściśle określonymi kategoriami tej działalności. W konsekwencji obecna działalność Spółki DTJ odbywa się na terenach objętych dwoma różnymi miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego. Intencją wnioskodawcy oraz Uchwały Rady Miejskiej Nr VI/47/2024 z dnia 26 września 2024 roku jest objęcie całego terenu działalności Spółki DTJ jednolitymi i spójnymi regulacjami w szczególności w zakresie rodzaju przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko wraz z zamkniętymi i ściśle określonymi kategoriami tych działalności.

Natomiast na pozostałych terenach należących obecnie do Spółki Adriana, o których mowa w Uchwale Rady Miejskiej Nr VI/47/2024 z dnia 26 września 2024 roku pozostają dotychczasowe zapisy przyjęte Uchwałą Rady Miejskiej Nr XI/86/2011 z dnia 29 września 2011 roku dopuszczające jedynie działalność mogącą potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Szczegółowo zakres planowanych zmian określa mapa, która stanowi załącznik do niniejszego uzasadnienia.

Należy zaznaczyć, że cała procedura planistyczna jest jawna i dostępna dla każdego na wszystkich swoich etapach. W momencie przygotowania przez uprawnionego urbanistę projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego będzie on wyłożony do publicznego wglądu, co umożliwi dyskusję nad jego zapisami i wprowadzenie ewentualnych uwag. Następnie projekt zostanie wysłany do kilkunastu organów w tym między innymi do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska, gdzie będzie opiniowany.

Przygotowana zostanie również prognoza oddziaływania na środowisko. Dopiero następnym krokiem będzie przedstawienie projektu uchwały Radzie Miejskiej i głosowanie nad przyjęciem planu.

Podsumowując, Komisja Skarg, Wniosków i Petycji wystąpiła do Rady Miejskiej o zajęcie następującego stanowiska w przedmiotowej sprawie:

1) Nie uwzględnić petycji w sprawie zaniechania dalszych prac nad uchwałą Rady Miejskiej Nr VI/47/2024 i kontynuować działania związane z przystąpieniem do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w celu ujednoczenia zapisów na terenach działalności Spółki DTJ regulujących zakres działalności na zawsze znacząco oddziałujących na środowisko, pozostawiając na pozostałych terenach objętych planem zapisy już istniejące.

2) Uznać petycję za uzasadnioną w sprawie wprowadzenia przejrzystości i zgodności z pierwotnym wnioskiem złożonym przez wnioskodawcę, przeprowadzenia konsultacji społecznych z mieszkańcami i właścicielami terenów objętych uchwałą oraz poszanowania praw mieszkańców do życia w czystym i bezpiecznym środowisku.

Rozpatrując petycję Rada Miejska w Grodzisku Wielkopolskim uznała powyższe stanowisko Komisji Skarg, Wniosków i Petycji za słuszne i przyjęła je za własne.

Załączniki:

Mapka z zaznaczonymi następującymi terenami:

1) Terenem na którym prowadzona jest działalność Spółki DTJ, gdzie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zatwierdzony Uchwałą Rady Miejskiej Nr VIII/76/2019 z dnia 30 maja 2019 roku , na którym prowadzona jest działalność **zawsze znacząco oddziałująca na środowisko**. Teren oznaczony literą „A”.

2) Teren należący do Spółki DTJ zakupiony w 2015 roku od Spółki Groclin, na którym obowiązuje miejscowy plan przestrzennego zagospodarowania przyjęty Uchwałą Rady Miejskiej Nr XI/86/2011 z dnia 29 września 2011 roku, dopuszczający działalność **potencjalnie znacząco oddziałującą na środowisko**, który w nowym planie ma być ujednoczony do działalności **zawsze znacząco oddziałującej na środowisko**. Teren oznaczony literami ”C”.

3) Teren należący do Spółki Adriana na którym obowiązuje miejscowy plan przestrzennego zagospodarowania przyjęty Uchwałą Rady Miejskiej Nr XI/86/2011 z dnia 29 września 2011 roku, na którym dopuszczona jest działalność **potencjalnie znacząco oddziałująca na środowisko** i który w nowym planie pozostaje bez zmian. Teren oznaczony literą „B”.

