

UCHWAŁA NR XIII/97/2025
RADY MIEJSKIEJ W GRODZISKU WIELKOPOLSKIM

z dnia 27 lutego 2025 r.

w sprawie wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024. poz.1465) oraz art. 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U.z 2024. poz.757) Rada Miejska w Grodzisku Wielkopolskim uchwała, co następuje:

§ 1. Uchwała się opracowany przez Grodziskie Przedsiębiorstwo Komunalne Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Grodzisku Wlkp. „Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Grodziskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o.o. w Grodzisku Wielkopolskim na lata 2025 - 2028” stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Traci moc Uchwała nr XXVI/213/2020 Rady Miejskiej w Grodzisku Wielkopolskim z dnia 17 grudnia 2020r. w sprawie wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Grodziskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o.o. w Grodzisku Wielkopolskim na lata 2020-2024”.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Grodziskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o.o. w Grodzisku Wielkopolskim na lata 2025 – 2028

I. Podstawa prawna i zakres opracowania

Zgodnie z art. 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tj. Dz. U. z 2024r. poz. 757) przedsiębiorstwa wodociągowo - kanalizacyjne opracowują wieloletnie plany rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w ich posiadaniu, który określa w szczególności:

- 1) planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych,
- 2) przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach,
- 3) przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków,
- 4) nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach,
- 5) sposoby finansowania planowanych inwestycji,
- 6) planowany sposób realizacji krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych.

Celem planu jest osiągnięcie standardów wyznaczonych przez stosowne dyrektywy Unii Europejskiej oraz spełnienie krajowych wymogów.

Kluczowe dyrektywy UE to:

·Dyrektywa Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2020/2184 z dnia 16 grudnia 2020r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz. Urz. UE L 435 z 23.12.2020, str.1),

·Dyrektywa Rady 91/271/EWG z dnia 21 maja 1991 w sprawie oczyszczania ścieków komunalnych (Dz. Urz. UE L 135 z 30.05.1991 str. 40).

Kluczowe polskie akty prawne to:

·ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tj. Dz. U. z 2024r. poz. 757);

·ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne (Dz.U.2024.1087 tj. z dnia 2024.07.22.) oraz wynikające z nich rozporządzenia.

Opracowanie obejmuje zestawienie planowanych zadań rozwojowych i modernizacyjnych w zakresie urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych. Zestawienie prezentuje szacowane koszty inwestycyjne poszczególnych zadań, harmonogram ich realizacji oraz planowane źródła ich finansowania.

Planowane zadania inwestycyjne w długoterminowej perspektywie z konieczności określane są wartościowo z dużym przybliżeniem. W okresie realizacji planu może dojść do korekt założeń w zakresie cen czy warunków rynkowych. Plan ma charakter otwarty i może być sukcesywnie uzupełniany i korygowany w zależności od potrzeb i możliwości finansowych. Zmiany mogą dotyczyć zakresu rzeczowego, kosztowego lub czasowego. W oparciu o założenia planu wieloletniego opracowane będą roczne plany inwestycyjne, które mogą uwzględniać wspomniane powyżej korekty.

II. Cele planu i kierunki planowanych działań.

Realizacja planu ma zaowocować podniesieniem jakości usług świadczonych przez Grodzkie Przedsiębiorstwo Komunalne sp. z o.o. w Grodzisku Wielkopolskim (dalej „Przedsiębiorstwo”), optymalizacją kosztów, stworzeniem lepszych warunków rozwoju gminy Grodzisk Wielkopolski oraz poprawą jakości środowiska miasta i okolic.

Nadrzędnymi celami realizacji planu jest:

- wywiązanie się przez Gminę Grodzisk Wielkopolski ze zobowiązań w zakresie dostępności mieszkańców zamieszkujących aglomeracje do sieci kanalizacyjnej i wodociągowej
- uporządkowanie zarządzania gospodarką wodno - ściekową na obszarze swojego działania,
- modernizacja i rozbudowa infrastruktury wodociągowej i kanalizacji sanitarnej,
- bezpieczeństwo zaopatrzenia w wodę pitną oraz odprowadzania i oczyszczania ścieków
- zapewnienie zgodnej z oczekiwaniami konsumentów jakości usług wodociągowo-kanalizacyjnych, spełniającej parametry jakościowe ustanowione przez prawo polskie oraz prawo unijne.

Tworząc plan ustalono następujące kierunki działań:

- rozbudowa i modernizacja urządzeń wodociągowych i kanalizacji sanitarnej w ramach możliwości finansowych Przedsiębiorstwa - kontynuacja zadań Gminy,
- automatyzacja systemów zarządzania i monitorowania urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych,
- odtwarzanie środków trwałych mających bezpośredni wpływ na prawidłowe funkcjonowanie urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych,
- prawidłowa gospodarka wodomierzowa oraz poprawa jakości świadczonych usług,
- działania umożliwiające świadczenie usług w sytuacjach kryzysowych,
- wzmocnienie i unowocześnienie parku maszynowego Przedsiębiorstwa.

1. Planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych

Szczegółowe zasady świadczenia usług zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków przez Przedsiębiorstwo na terenie Gminy Grodzisk Wielkopolski określa "Regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków" zatwierdzony uchwałą nr LIV/363/2018 Rady Miejskiej w Grodzisku Wielkopolskim z dnia 30 sierpnia 2018 r. (dalej „Regulamin”)

Minimalny poziom usług w zakresie dostarczania wody i odprowadzania ścieków został określony w Regulaminie i zgodnie z nim Przedsiębiorstwo ma obowiązek zapewnić:

- dostawę wody o jakości przeznaczonej do spożycia przez ludzi, wynikającej z obowiązujących przepisów,
- odbiór ścieków w ilości określonej w umowie oraz jakości wynikającej z obowiązujących przepisów, warunków technicznych przyłączenia i zawartej umowy,
- ciągłość i niezawodność dostaw wody z urządzeń wodociągowych posiadanych przez Przedsiębiorstwo oraz odprowadzania ścieków do urządzeń kanalizacyjnych posiadanych przez Przedsiębiorstwo,
- budowę urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, w zakresie wynikającym z wieloletniego planu rozwoju i modernizacji,
- zakup, zainstalowanie i utrzymanie na własny koszt wodomierzy głównych,
- dokonywanie na własny koszt niezbędnych napraw urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych oraz przyłączy będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa z wyjątkiem uszkodzeń powstałych z winy Odbiorcy.

Planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych w latach objętych planem winien zapewnić:

W zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę:

- jakość wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi zgodną z obowiązującymi przepisami,
- ciągłość dostaw wody zgodnie z ciążącymi na Przedsiębiorstwie zobowiązaniami,
- gotowość służb technicznych Przedsiębiorstwa do usuwania awarii sieci wodociągowej i przyłączy wodociągowych,
- prowadzenie eksploatacji urządzeń wodociągowych zgodnie z określonymi parametrami oraz udzielonych pozwoleń, zachowanie właściwego stanu technicznego posiadanej infrastruktury poprzez regularne jej odtwarzanie,
- stały monitoring jakości wody w sieci wodociągowej,

- wymianę urządzeń pomiarowych wody uszkodzonych lub niesprawnych technicznie z przyczyn niezależnych od odbiorcy,
- podłączenie do sieci wodociągowej nieruchomości, gdzie spełnione zostały warunki techniczne do jej zasilania w wodę (na koszt odbiorcy),
- przyjęcie odpowiedzialności za stan techniczny nowo wybudowanych przez inwestorów sieci i przyłączy wodociągowych na zasadach określonych w umowie.

W zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków:

- oczyszczanie ścieków zgodnie z wymogami określonymi w pozwoleniach wodnoprawnych i obowiązujących przepisach;
- zagospodarowanie i unieszkodliwienie powstających w trakcie procesu oczyszczania ścieków odpadów a w szczególności osadów ściekowych;
- odbiór ścieków z terenu posesji przyłączonych do kanalizacji sanitarnej;
- gotowość do usuwania awarii sieci kanalizacyjnej;
- nadzór eksploatacyjny urządzeń sieciowych kanalizacji sanitarnej oraz odbiór ścieków dowożonych;
- kontrolę odprowadzania do kanalizacji sanitarnej ścieków o odpowiedniej jakości;
- eksploatację kanalizacji sanitarnej oraz urządzeń sieciowych i posiadanej oczyszczalni ścieków zgodnie z instrukcjami i warunkami eksploatacji oraz ich regularne odtwarzanie.

W celu zapewnienia odpowiedniego poziomu świadczonych usług, Przedsiębiorstwo ma prawo przeprowadzania bieżącej kontroli ilości i jakości odprowadzonych ścieków, kontroli przestrzegania umownych ustaleń dotyczących technicznych warunków przyłączenia do urządzeń wodociągowych i/lub kanalizacyjnych oraz wywiązywania się Odbiorcy z obowiązków określonych w Regulaminie.

2. Przedsięwzięcia rozwojowo — modernizacyjne w poszczególnych latach

Inwestycje w zakresie dostawy wody.

Jednym z głównych celów realizowanych inwestycji jest zapewnienie dywersyfikacji dostaw wody. Realizowane to jest, od wielu lat, poprzez połączone ze sobą punkty zasilania (SUW-y) wraz z sieciami przesyłowymi. Efektem tych inwestycji będzie zwiększenie możliwości zapewnienia bezpieczeństwa dostaw wody bez jej ograniczania i przerw w dostawach.

Rozbudowa Stacji Uzdatniania Wody (SUW) w Czarnej Wsi (lata 2026-2028) wraz z dodatkowymi ujęciami wody (studniami głębinowymi – rok 2027) ma strategiczne znaczenie dla Przedsiębiorstwa. Docelowo będzie to druga co do możliwości produkcji wody stacja uzdatniania wody (możliwość uzdatniania 150 m³/h wody) na terenie Gminy Grodzisk Wielkopolski. Po zrealizowaniu tego zadania możliwa będzie dostawa wody do strefy ekonomicznej w Grodzisku i odciążenie SUW-u na ul. Mikołajczyka. Dodatkowo powstaną dwa zbiorniki wody czystszej, które zapewnią bezpieczeństwo i elastyczność dostaw wody.

SUW w Czarnej Wsi zostanie wyposażony w system regulujący ciśnienie w sieci wodociągowej, co pozwoli na zmniejszenie ciśnienia przy mniejszym poborze wody, a to z kolei przełoży się na oszczędność wody (także zmniejszenie strat), zmniejszenie zużycia energii elektrycznej oraz spowoduje, że będzie mniej awarii na sieci wodociągowej. Elementem dopinającym na SUW-ach będzie budowa instalacji fotowoltaicznych (rok 2025 i 2026). Energia elektryczna jest jednym z największych kosztów eksploatacyjnych. Zmniejszenie poboru energii elektrycznej z sieci, zmniejszy koszty Przedsiębiorstwa.

Inwestycje w zakresie budowy sieci wodociągowych

Główne inwestycje sieciowe mają charakter przesyłowy. W związku z tym, że udało się w ostatnich latach połączyć wszystkie stacje uzdatniania wody w jeden system, zaistniała konieczność uzupełnienia go o dodatkowe sieci wodociągowe tranzytowe, które znacznie poprawią zaopatrzenie południowej części Gminy Grodzisk Wielkopolski

- 1) Sieć wodociągowa tranzytowa PE RC Ø 200 w Czarnej Wsi dł. 1500mb (lata 2025 – 2026).
- 2) Sieć wodociągowa tranzytowa wzdłuż ul. Europejskiej PE RC Ø 225 (III etapy) długości 2500 mb (lata 2025 - 2027).

3) Sieć wodociągowa tranzytowa w Woźnikach PE RC Ø 160 dł. 420 mb (rok 2025).

Ponadto planowane są budowy nowych sieci

1) Sieć wodociągowa w ul. Wierzbowej fi 160 dł. 1200 mb (lata 2027 – 2028).

2) Sieć wodociągowa nowa droga od ul. Winnej do Mikołajczyka fi 160 (rok 2025 i 2027).

Inwestycje w zakresie oczyszczania ścieków.

Głównym celem realizowanych inwestycji jest zapewnienie ciągłości przyjmowania ścieków na oczyszczalnię i oczyszczanie ich w pełnym zakresie do norm przewidzianych w pozwoleniu wodnoprawnym, oraz zagospodarowanie odpadów powstających na oczyszczalni.

1) Modernizacja sterowania częścią biologiczną oczyszczalni ścieków (rok 2025)

Modernizacja systemu sterowania oczyszczalnią ścieków polegać będzie na wymianie kluczowych elementów na nowe, bardziej nowoczesne i dostępne na rynku. Wymianie podlegać będą rozdzielnice elektryczne, sterowniki, okablowanie oraz oprogramowanie. Realizacja zadania zapewni niezawodność pracy urządzeń, dostęp do części zamiennych.

2) Budowa kompostowni bębnowej osadów ściekowych (lata 2025 i 2026)

Rozbudowa części osadowej polegająca na budowę kompostowni osadu poddyktowana jest w pierwszej kolejności zmianą w przepisach w zakresie stosowania komunalnych osadów ściekowych. Rolnicze zagospodarowanie osadów wiąże się z odpowiedzialnością Przedsiębiorstwa za grunty, na których osady zostały zagospodarowane (5 lat) jak również szeregiem obostrzeń i wymagań dotyczących możliwości ich stosowania. Kompostowanie spowoduje, że oczyszczalnia nie będzie wytwarzać odpadów tylko produkt nawozowy. Zwiększy się możliwość stosowania produktu, znikną problemy związane z szeroko pojętą gospodarką odpadową. By wyeliminować uciążliwości odorowe postanowiono skorzystać z metody hermetyzującej proces w komposterach bębnowych.

3) Zagęszczacz grawitacyjny (lata 2026 i 2027)

Zagęszczacz grawitacyjny osadu nadmiernego, jest to obiekt, dzięki któremu jeszcze efektywniej będzie można prowadzić proces technologiczny na oczyszczalni ścieków, gdyż pozwoli na równomierne odprowadzanie osadu nadmiernego z reaktorów w ciągu doby. Będzie mieć również pozytywny wpływ na pracę wirówki do odwadniania osadu z uwagi na to, że na urządzenie odwadniające będzie trafiał zagęszczony i uśredniony osad o stałej gęstości dzięki temu będzie można zoptymalizować dawkę polielektrolitu niezbędnego do odwadniania osadu – zmniejszyć koszty odwadniania.

4) Reaktor biologiczny KT 2.2. (lata 2027 i 2028)

Inwestycja jest wymuszona bardzo złym stanem technicznym obiektu (komora powstała w połowie lat 90.) oraz koniecznością dostosowania reaktora do pozostałych obiektów i zaprojektowanej technologii.

5) Farma fotowoltaiczna o mocy 2x400kWp (rok 2025)

Inwestycja ma na celu optymalizację kosztową Przedsiębiorstwa poprzez zmniejszenie poboru energii elektrycznej z sieci, a tym samym zmniejszenie bieżących kosztów używania energii elektrycznej. Ponadto dzięki realizacji inwestycji nastąpi skokowe zwiększenie samowystarczalności energetycznej oczyszczalni ścieków.

Inwestycje w zakresie budowy sieci kanalizacji sanitarnej

Budowa kolejnych odcinków sieci kanalizacji sanitarnej pozwoli na skanalizowanie terenów zurbanizowanych znajdujących się poza terenem aglomeracji Grodzisk Wielkopolski. Wybrano te odcinki, dla których koncentracja odbiorców czyni inwestycje uzasadnionymi ekonomicznie, a także odcinki w drogach gminnych, gdzie wykonywana będzie w najbliższym czasie nawierzchnia utwardzona - asfaltowa lub z kostki betonowej.

1) Kanalizacja sanitarna ul. Leśna etap III (rok 2025).

2) Budowa kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej PVC Ø 315 od ul. Winnej do ul. Mikołajczyka II etap jako odprowadzenie grawitacyjne zlewni rej. ul. Winnej do głównego kolektora kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej w ul. Mikołajczyka (rok 2025 i 2027).

- 3) Kanalizacja sanitarna grawitacyjno – tłoczna w Grodzisku Wlkp. ul. Górna - Kobylniki wraz z tłocznią ścieków (rok 2026).
- 4) Kanalizacja sanitarna grawitacyjna w m. Kąkolewo wraz z tłocznią ścieków (lata 2027 i 2028).

3. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków

Przedsiębiorstwo będzie realizować wymogi ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków poprzez kontynuację następujących działań prowadzących do zmniejszenia zużycia własnego i strat wody:

- optymalizacja zarządzania sieciami wodociągowymi,
- poprawa jakości produkowanej wody,
- stosowanie wodomierzy o wysokiej sprawności,
- aktywność w zakresie wykrywania nielegalnego poboru wody,
- wykorzystanie nowoczesnych metod analizy strat wody.

W zakresie gospodarki ściekowej przewiduje się:

- optymalizację zarządzania sieciami kanalizacyjnymi - wyższa szczelność kanalizacji sanitarnej, opomiarowanie przepompowni ściekowych i największych dostawców ścieków przemysłowych,
- kontrola ilości i jakości ścieków wprowadzanych do kanalizacji sanitarnej,
- wyeliminowanie zrzutu wód opadowych do kanalizacji sanitarnej i odprowadzania ścieków komunalnych do kanalizacji deszczowej,
- propagowanie metod minimalizacji odpływów wód opadowych z posesji.

4. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach

Tytuły zadań i planowane koszty inwestycyjne w rozbiciu na poszczególne lata przedstawia załącznik do niniejszego planu.

5. Sposoby finansowania planowanych inwestycji

Spółka planuje finansować realizację inwestycji przede wszystkim ze środków własnych. Środki własne w kolejnych latach będą pochodziły z odpisów amortyzacyjnych oraz bieżących zysków, a także z możliwej do zainwestowania puli inwestycji krótkoterminowych (gotówka). Finansowanie wydatków inwestycyjnych odbywać się będzie w części z udziałem zwrotnych (lub częściowo umarzalnych) zewnętrznych źródeł finansowania, w tym przede wszystkim możliwych do pozyskania oprocentowanych pożyczek z instytucji państwowych: Banku Gospodarstwa Krajowego (pożyczki w ramach KPO), Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu oraz Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie.

Przedsiębiorstwo będzie również podejmować próby pozyskiwania środków bezzwrotnych w sytuacji pojawiania się takich możliwości.

Finansowanie wydatków inwestycyjnych w ramach wieloletniego planu inwestycyjnego na lata 2025 – 2028:

- środki własne Przedsiębiorstwa: 18,596 mln zł;
- źródła zewnętrzne to przede wszystkim długoterminowe oprocentowane pożyczki (również częściowo umarzalne) z BGK (w ramach KPO), WFOŚiGW w Poznaniu, NFOŚiGW w Warszawie, ewentualnie dostępne dotacje np. z Programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko (FEnIKS) na lata 2021-2027: 14,650 mln zł.

Razem lata 2025 – 2028 planowana wartość inwestycji: 33,246 mln zł.

6. Planowany sposób realizacji krajowego programu oczyszczania ścieków

Zgodnie z szóstą aktualizacją Krajowego Planu Oczyszczania Ścieków Komunalnych z marca 2022r. na terenie aglomeracji Grodzisk Wielkopolski zrealizowane zostały wszystkie założenia dyrektywy wodno - ściekowej w zakresie wyposażenia aglomeracji w kanalizację sanitarną oraz jakości ścieków oczyszczonych na oczyszczalni ścieków w Grodzisku Wielkopolskim co pozwoliło na oflagowanie jako spełnione łącznie wszystkich 3 warunków zgodności z dyrektywą 91/271/EWG (art. 3, 4, 5.2 oraz 10).

Inwestycje ujęte w KPOŚK, które spółka planuje w kolejnych latach w zakresie rozbudowy i przebudowy oczyszczalni ścieków dotyczą przeróbki osadu i jego zagospodarowania, a także wprowadzenia rozwiązań energooszczędnych oraz prowadzących do zwiększania samowystarczalności energetycznej oczyszczalni ścieków, co zostało ujęte w ramach planu, a dalsza realizacja uzależniona jest od pozyskania bezzwrotnych dotacji.

Niniejszy plan uwzględnia kierunki rozwoju gminy określone w strategii rozwoju gminy, ustalenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz ustalenia zezwolenia wydanego przedsiębiorstwu wodociągowo-kanalizacyjnemu na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Załącznik do

WIELOLETNIEGO PLANU ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH BĘDĄCYCH W POSIADANIU GRODZISKIEGO PRZEDSIĘBIORSTWA KOMUNALNEGO SP. Z O.O. W GRODZISKU WIELKOPOLSKIM NA LATA 2025-2028

w tysiącach złotych

Lp.	Nakłady inwestycyjne	Całkowita planowana wartość zadania (w tys. zł)	planowana termin zakończenia inwestycji	Rok 2025			Rok 2026			Rok 2027			Rok 2028		
				Planowana wartość zadania			planowana wartość zadania			planowana wartość zadania			planowana wartość zadania		
				całkowita	finansowanie wydatków własne	wydatków zewnętrzne	całkowita	finansowanie wydatków własne	wydatków zewnętrzne	całkowita	finansowanie wydatków własne	wydatków zewnętrzne	całkowita	finansowanie wydatków własne	wydatków zewnętrzne
I Oczyszczalnia ścieków															
1	Modernizacja sterowania oczyszczalni ścieków	300	grudzień 2025	300	300										
2	Budowa kompostowni osadów ściekowych etap I	6 776	grudzień 2026	500	500		6 276	1 276	5 000						
3	Zagęszczacz grawitacyjny	1 000	grudzień 2027				300	300		700	700				
4	Reaktor biologiczny KT 2.2.	10 000	grudzień 2028							5 000	3 000	2 000	5 000	5 000	
5	Farma fotowoltaiczna 2x400kWp	3 250	grudzień 2025	3 250	2 000	1 250									
Razem		21 326		4 050	2 800	1 250	6 576	1 576	5 000	5 700	3 700	2 000	5 000	5 000	0
II Sieć kanalizacyjna															
1	Kanalizacja sanitarna ul. Leśna 700 mb etap III	500	grudzień 2025	500	250	250									
2	Kanalizacja sanitarna Górna - Kobylniki 1800mb + tłocznia	1 400	grudzień 2026	700	200	500	700	200	500						
3	Kanalizacja sanitarna Kąkolewo 5500 mb+ tłocznia	3 300	grudzień 2028							1 000	500	500	2 300	650	1 650
4	Pojazd do ciśnieniowego czyszczenia kanalizacji	1 500	grudzień 2026				1 500	500	1 000						
5	Budowa kanalizacji sanitarnej w Grodzisku Wlkp. na ul. Winnej łącznik do ul. Mikołajczyka II etap fi 315	600	grudzień 2027	200	200					400	400				
Razem		7 300		1 400	650	750	2 200	700	1 500	1 400	900	500	2 300	650	1 650
III Stacje Uzdatniania Wody															
1	II etap rozbudowy SUW Czarna Wieś	1 000	grudzień 2026				1 000	200	800						
2	III etap rozbudowy SUW Czarna Wieś	1 400	grudzień 2028										1 400	400	1 000
3	Wiercenie i uzbrojenie studni nr 2 dla SUW Czarna Wieś	300	grudzień 2027							300	100	200			
4	Mikroinstalacja fotowoltaiki dla SUW ul. Mikołajczyka	200	grudzień 2025	200	200										
5	Mikroinstalacja fotowoltaiki dla SUW w Czarnej Wsi	250	grudzień 2026				250	250							
Razem		3 150		200	200	0	1 250	450	800	300	100	200	1 400	400	1 000
IV Sieć wodociągowa															
1	Sieć wodociągowa tranzytowa PE 200 dł. 1500mb w Czarnej Wsi	220	grudzień 2026	120	120		100	100							
2	Sieć wodociągowa nowa droga od ul. Winnej do Mikołajczyka fi160	210	grudzień 2027	100	100					110	110				
3	Sieć wodociągowa wzdłuż ul. Europejskiej fi 225 (III etapy)2500 mb	800	grudzień 2027	300	300		250	250		250	250				
4	Sieć wodociągowa Woźniki fi 160 dł. 420 mb	100	grudzień 2025	100	100										
5	Sieć wodociągowa w ul. Wierzbowej fi 160 dł. 1200 mb	140	grudzień 2028							70	70		70	70	
Razem		1 470		620	620	0	350	350	0	430	430	0	70	70	0
Razem nakłady inwestycyjne I + II + III + IV		33 246		6 270	4 270	2 000	10 376	3 076	7 300	7 830	5 130	2 700	8 770	6 120	2 650
Finansowanie wydatków ze środków własnych		18 596													
Finansowanie wydatków ze źródeł zewnętrznych		14 650													

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XIII/97/2025
Rady Miejskiej w Grodzisku Wielkopolskim
z dnia 27 lutego 2025r.

Zgodnie z ustawą z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2024 r. poz.757) Grodziskie Przedsiębiorstwo Komunalne Spółka z o.o. w Grodzisku Wielkopolskim opracowało i przedłożyło Burmistrzowi Grodziska Wielkopolskiego w dniu 11.02.2025r. „Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Grodziskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o.o. w Grodzisku Wielkopolskim na lata 2025 – 2028”. Określa on w szczególności:

- 1.planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych
- 2.przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne w poszczególnych latach,
- 3.przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz odprowadzanie ścieków,
- 4.nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach,
- 5.sposoby finansowania planowanych inwestycji,
- 6.planowany sposób realizacji krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych.

Wprowadzenie planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych Grodziskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego Spółka z o.o. w Grodzisku Wielkopolskim na lata 2025-2028, jest niezbędne dla planowania i prowadzenia inwestycji przez to przedsiębiorstwo .

Plan uwzględnia kierunki rozwoju Gminy Grodzisk Wielkopolski określone w strategii rozwoju Gminy, ustalenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz ustalenia zezwolenia wydanego przedsiębiorstwu wodociągowo-kanalizacyjnemu na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Przedmiotowy plan został zaopiniowany przez Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w zakresie planowanego sposobu realizacji krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych a także w zakresie wpływu planu na wysokość taryf.

W związku z powyższym przyjęcie uchwały jest celowe i zasadne.