

Projekt

z dnia 19 stycznia 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W GRODZISKU WIELKOPOLSKIM**

z dnia 29 stycznia 2026 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu
położonego przy ul. Kolejowej w Grodzisku Wielkopolskim**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r., poz. 1153 ze zm.), art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego przy ul. Kolejowej w Grodzisku Wielkopolskim.

2. Granice obszaru objętego planem przedstawia załącznik do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Grodziska Wielkopolskiego.

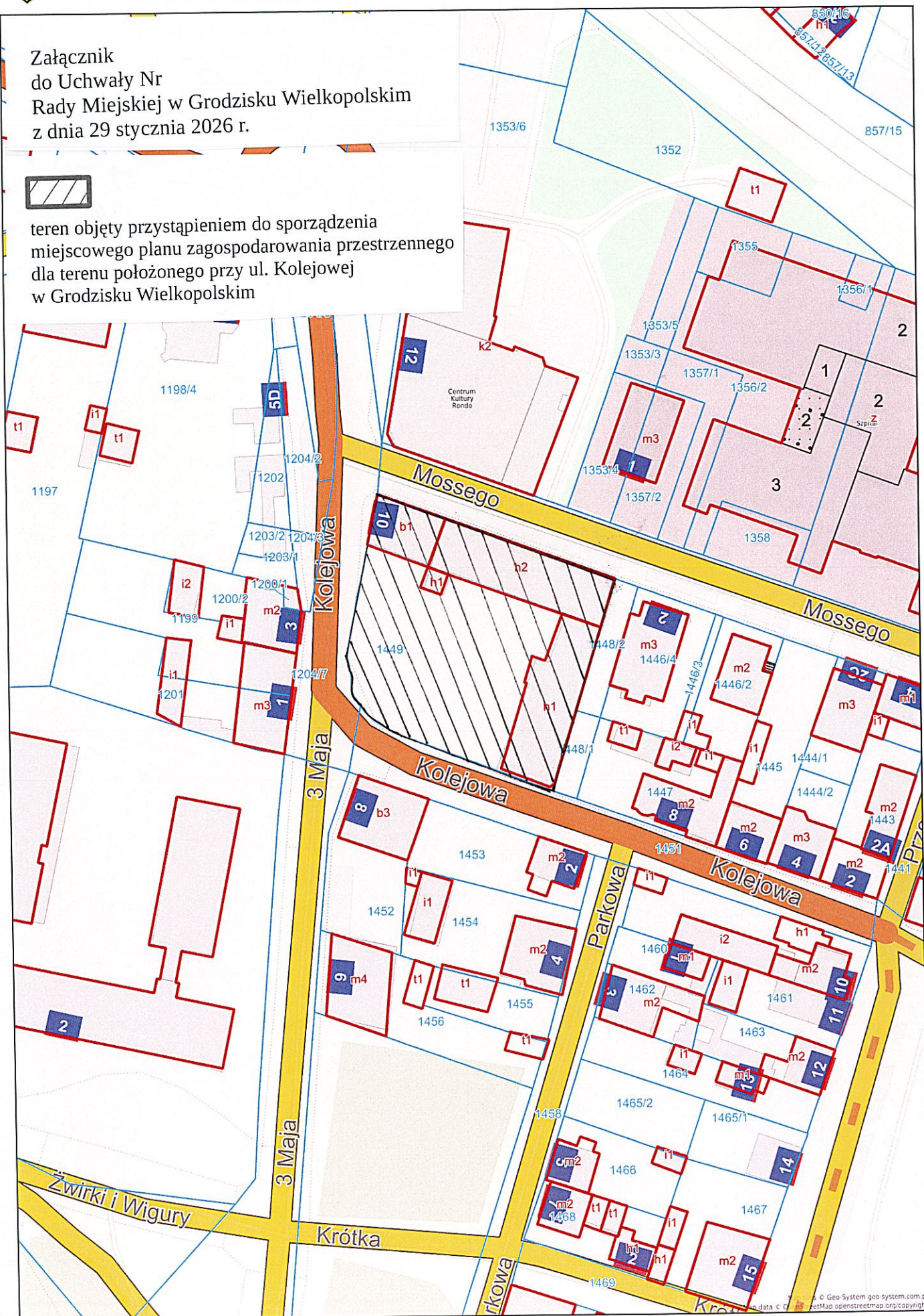
§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Załącznik
do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Grodzisku Wielkopolskim
z dnia 29 stycznia 2026 r.



teren objęty przystąpieniem do sporządzenia
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
dla terenu położonego przy ul. Kolejowej
w Grodzisku Wielkopolskim



Uzasadnienie
do Uchwały nr ...
Rady Miejskiej w Grodzisku Wielkopolskim
z dnia 29 stycznia 2026 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego dla terenu położonego przy ul. Kolejowej w Grodzisku Wielkopolskim

Głównym celem sporządzenia miejscowego planu jest przeznaczenie przedmiotowego terenu pod usługi wraz z zachowaniem zasad ładu przestrzennego i odpowiedniego ukształtowania polityki przestrzennej gminy.

Zasadność opracowania miejscowego planu wynika z potrzeby ustalenia zasad zabudowy i zagospodarowania przedmiotowego obszaru, zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami prawa, z uwzględnieniem istniejących uwarunkowań funkcjonalno-przestrzennych w obszarze planu.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.